

Comune di Scandicci
Provincia di Firenze

PROTOCOLLO D'INTESA TRA USD CASELLINA E L'AMMINISTRAZIONE COMUNALE.

Con l'obiettivo di attuare una fattiva collaborazione tra l'Amministrazione Comunale e la società sportiva USD Casellina Calcio per la realizzazione e gestione di un nuovo centro sportivo da realizzarsi a Casellina

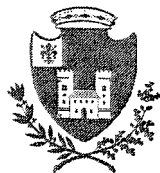
PREMESSO

- La convenzione con scadenza 31 dicembre 2013 esistente fra Comune di Scandicci e la società sportiva USD Casellina finalizzata alla gestione dell'area sportiva di proprietà Comunale "Stadio Comunale "Turri" - campo accessorio";
- Che la società sportiva US Casellina Calcio evidenzia l'opportunità di uno sviluppo quantitativo e qualitativo dell'attività sportiva e sociale rivolta prevalentemente al settore giovanile ;
- L'inattuabilità di tale sviluppo, attualmente limitato dalla ricettività dell'impianto, anche a causa dalla presenza di un unico spogliatoio condiviso con il campo principale dello Stadio Comunale "Turri", attualmente in gestione ad un'altra Società Sportiva;
- Che l' US Casellina Calcio ha presentato in via preliminare all'Amministrazione Comunale dei progetti rivolti all'ampliamento ed alla razionalizzazione dell'area in gestione e finalizzati all'incremento dell'offerta sportiva e sociale;
- Che si evidenzia la necessità di un adeguamento generale dell'intera "Area Sportiva Turri", funzionale al nuovo assetto urbanistico della città;
- Che si ritiene non opportuno procedere alla messa in opera di lavori a carattere parziale in tale area fino alla definizione di un progetto organico generale che la ridefinisca nella sua interezza;

Fermo restando l'intenzione dell'Amministrazione di dare una risposta alla richiesta di sviluppo quantitativo e qualitativo dell'US Casellina Calcio nonché di provvedere ad una collocazione dell'attività sportiva e sociale quando l'area attualmente occupata dal l'impianto sportivo "Stadio Comunale "Turri" - campo accessorio" dovesse essere destinata ad altro utilizzo;

CONSIDERATO:

- che nella zona di Casellina non sono presenti campi sportivi di proprietà Comunale per la pratica di calcio e calcio a 5 ed a 7;
- che attualmente un area nella zona di Casellina - foglio di mappa n.7 part.772 -747 -660 -131 -132 -1688 -490 -149 -308 - 309 - 4 - 767 - è di proprietà della Società Autostrade (ANAS) che la sta utilizzando come area di cantiere per la realizzazione della terza corsia nel tratto autostradale ricadente sul territorio comunale di Scandicci e che il Comune di Scandicci diventerà proprietario dell'area quando essa sarà liberata;



Comune di Scandicci
Provincia di Firenze

- che tale è identificata nel Regolamento Urbanistico come area ad edificazione speciale per standard di progetto con indicazione aree per il verde pubblico e lo sport e per spazi pubblici attrezzati;
- il progetto approvato nella conferenza dei servizi del 1999 prevedeva che tale area, al momento della riconsegna al Comune di Scandicci, fosse strutturata ad area a verde attrezzata;
- nei prossimi mesi, in una nuova conferenza dei servizi, l'Amministrazione comunale chiederà a Società Autostrade di predisporre un nuovo progetto che preveda, nell'area indicata, la collocazione delle strutture necessarie per poter trasferire l'attività della società USD Casellina, e le modalità per la loro realizzazione.
- la disponibilità della società USD Casellina a partecipare ai costi di realizzazione dell'impianto sportivo ed annessi nell'area suddetta;

TUTTO CIÒ PREMESSO

L'Amministrazione Comunale di Scandicci, nella persona del Sindaco pro-tempore Simone Gheri nato a Firenze il 23/07/1966 e la USD Casellina Calcio nella persona del Presidente Sig. Giampiero Barucci nato a Firenze il 08/07/1965 concordano e si impegnano a quanto segue.

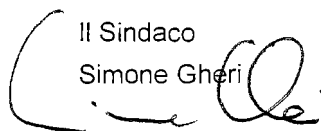
Il Comune di Scandicci si impegna:

- a dare indicazioni alla società Autostrade per la progettazione e realizzazione di un campo sportivo in sintetico per la pratica del calcio e di un campo polivalente in sintetico per la pratica del calcio a 7 con annessi spogliatoi, sede sociale e spazio per ristorazione da inserire nell'area standard foglio di mappa n.7 part.772 -747 -660 -131 -132 -1688 -490 -149 -308 - 309 - 4 - 767 ;
- a condividere con l'U.S Casellina la progettazione e definizione dell'area sportiva;
- a trasferire sull'area sportiva e area verde di nuova realizzazione la convenzione in essere con l'USD Casellina per la gestione dello stadio Comunale Turri - campo accessorio.

La USD Casellina calcio si impegna:

- a contribuire, in misura che sarà definita alla presentazione del progetto preliminare o definitivo, alle spese di realizzazione del nuovo impianto sportivo;
- a gestire tale impianto compresa la manutenzione dell'area verde di competenza nonché alla gestione e manutenzione dell'area a verde attrezzata adiacente individuabile attualmente nella superficie sopra la galleria qualora se ne verificano le condizioni;

Il Sindaco
Simone Gheri



Il Presidente USD Casellina
Giampiero Barucci

